



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью "СМР Строй" Жуков Дмитрий

(для граждан: фамилия, имя, отчество,

Иванович 121351, г. Москва, ул.

для юридических лиц: полное наименование организации,

Молодогвардейская, д. 15, rom.apoxin@yandex.ru

фамилия, имя, отчество руководителя),

почтовый индекс, адрес, телефон)

Уведомление об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (Номер обращения: 37213 от 31.10.2017)

Министерство строительного комплекса Московской области уведомляет Вас об отказе в выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства:

17-этажный, односекционный жилой дом поз. 35Б с нежилыми помещениями на 1 этаже

(наименование объекта)

на земельном участке по адресу:

Московская область, р-н Домодедовский, г. Домодедово

кадастровый номер земельного участка:

50:28:0010578:0006

строительство которого осуществлялось на основании разрешения на строительство № RU50-41-3480-2015 от 25.12.2015, выданного

Министерство строительного комплекса Московской области,

(наименование органа, выдавшего разрешение)

по следующим основаниям (нужное указать):

13.1.5. Несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом: не представлено согласование размещения объекта капитального строительства с собственником аэродрома «Раменское» (ОАО «Летно-исследовательский институт имени М.М. Громова») (земельный участок расположен в приаэродромной территории аэродрома «Жуковский» - 28,3 км). В соответствии с требованиями статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны») строительство в приаэродромной территории осуществляется по согласованию с

собственником аэродрома. В соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительством Российской Федерации от 11.03.2010 №138 границы приаэродромной территории определяются по внешней границе проекции полос воздушных подходов на земную или водную поверхность, а вне полос воздушных подходов - окружностью радиусом 30 км от контрольной точки аэродрома.

Вы вправе повторно обратиться в Министерство с заявлением о предоставлении Государственной услуги после устранения указанных нарушений.

Дополнительно сообщаем, что

(указывается дополнительная информация при ее наличии)

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Министерство либо в Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области в соответствии с разделом V Административного регламента, а также в судебном порядке.

В случае если Вам не понятен отказ в предоставлении государственной услуги или Вам необходимо получить дополнительные разъяснения просим Вас направить свой вопрос на электронный адрес: otkaz@mosreg.ru (в письме необходимо указать идентификационный номер заявления и интересующий Вас вопрос).

В случае если отказ требует очной консультации Вы можете записаться на консультацию к эксперту Министерства через портал государственных и муниципальных услуг Московской области.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
31.10.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)